

申 込 日

令和 年 月 日

ランド新潟 株式会社 様

不 動 産 購 入 申 込 書

私は、以下の内容にて購入の申込みをいたします。

物 件	物 件 名	
	面 積	
	価 格	

申 込 者	フリガナ			年 齢	歳
	氏 名				
	現 住 所				
	連 絡 先	(自宅)			
		(携帯)			
	勤 務 先				
融資利用の場合	勤続年数		概算年収		
共 有 の 場 合	フリガナ			年 齢	歳
	氏 名				
建 築 の 予 定	有、無 (有の場合…時期 予定建築会社)				
媒介業者の有無	有、無 (有の場合…媒介業者)				

申 込 事 項	契約日の希望	月 日	契約時手付金	円	
	決済引渡期日	令和 年 月 日まで			
	申 込 内 容	<ul style="list-style-type: none"> ・本申込みは、申込書及び申込金の到着順により、当該物件の申込順位を確保します。 ・申込金は売買契約締結時に手付金の一部に充当します。 ・売買契約期限までに売買契約締結が行われない場合には、売主が期限延長しない限り、本申込みは無効となります。この場合には申込金は無利息にてご返金されます。 			

その他特記事項	
---------	--

受付：

ご購入の流れ

【分譲地に関するご相談・お問い合わせ】

まずは、弊社までお電話またはメールにてご相談・お問い合わせください。
ご希望があれば、担当者が伺いして詳しくご説明させていただきます。

【お申込み】

必要事項を記入した不動産申込書に10万円の申込金を添えてお申込みいただければ、ご予約扱いとさせていただきます。

【ご契約までは原則2週間以内】

お申込みいただいてから原則2週間以内でご契約いただきます。
やむを得ず申込を撤回する場合には、申込金10万円は返還されます。

【ご契約】

重要事項を説明のうえ売買契約となります。

ご契約の際、ご用意いただくものは下記の通りです。

- ・ご印鑑（認印も可）
- ・手付金（売買代金の5%または10%）
- ・印紙代
- ・運転免許証の写し（本人様確認書類）
- ・申込金預り証のご返却

【お引渡し】

ご契約の際に定めたご決済期日までに引渡し・決済・移転登記の手続きとなります。

お引渡しの際、ご用意いただくものは下記の通りです。

- ・ご印鑑（認印も可）
- ・住民票
- ・残代金
- ・固定資産税都市計画税分担金
- ・所有権移転登記費用

※抵当権設定や仲介業者様のある場合には追加の書類や費用が必要です。